



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

85/12.12.2025

Vizat, secretar general

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

- privind aprobarea documentației cadastrale în vederea dezmembrării terenului intravilan cu nr. cadastral 280, în suprafață de 30300 mp, în 2 loturi, situat în sat Șuncuiuș, nr. 149/B Comuna Șuncuiuș, domeniul public al Comunei Șuncuiuș

Consiliul Local al comunei Șuncuiuș, reunit în ședință ordinară în data de 18.12.2025.

Având în vedere :

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
- raportul de specialitate nr. 83/12.12.2025 , întocmit de compartimentul urbanism, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale în vederea dezmembrării terenului intravilan cu nr. cadastral 280, în suprafață de 30300 mp, în 2 loturi, situat în sat Șuncuiuș, nr. 149/B Comuna Șuncuiuș, domeniul public al Comunei Șuncuiuș
- referat de aprobare nr. 84/12.12.2025.2025 al domnului primar
- planul de amplasament si delimitare a imobilului cu proprunere de dezlipire sc. 1:2500 întocmit de către inginer topograf autorizat – Cocis Sabin, format din:
  - Lot 1 – suprafata de 30000 mp Curti constructii
  - Lot 2 – suprafata de 300 mp curti

În temeiul prevederilor art.136 din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentației cadastrale în vederea dezmembrării terenului intravilan cu nr. cadastral 280, în suprafață de 30300 mp, în 2 loturi respectiv Lot 1 – suprafata de 30000 mp Curti constructii si Lot 2 – suprafata de 300 mp curti situat în sat Șuncuiuș, nr. 149/B Comuna Șuncuiuș, domeniul public al Comunei Șuncuiuș

**Art.2.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Compartimentului de urbanism
- Dl primar;
- La dosar.



Inițiator Proiect de Hotărâre,  
primar: Gabor Doru